

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225242

РОССИЯ, МОСКВА, 2-Я БРЕСТСКАЯ УЛИЦА, 19/18С4

Сдается офис
1 456 666 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное на огороженной территории с системой видеонаблюдения по периметру. Обеспечивается круглосуточная охрана. В холлах здания установлены мраморные лестницы с коваными перилами, выполненными в стиле модерн, а также метлахская плитка. Арочные своды украшены лепным орнаментом, а витражные окна создают уникальную атмосферу. Здание оснащено высокотехнологичным инженерным оборудованием, включая системы кондиционирования Mitsubishi, лифтовое оборудование PAPPAS Elevators (Греция) и Thyssen Krupp.

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	15 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Маяковская	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	4 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	3	Аптека	Да
Этажей	4	Банкомат	Да
Высота потолков	3.5 м.	Буфет	Да
Общая площадь	184 м²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Класс здания	A	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Салон красоты	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Свободный вход	Фитнес-центр	Да
Период оплаты	месяц	Центральная рецепция	Да
Форма налогообложения	УСН	Добавлено	2026-04-07 10:59:13

